

Telefon: 02161/822-176

Telefax: 02161/822-148

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95 · 41065 Mönchengladbach

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

Betriebsort

Gemeinschaftsgrundschule
Objekt-Nr.: 000 20 20 10 890
Gartenstr. 110
47167 Duisburg

Kunden-Nr.: 0003080551

Equipment-Nr.: 1112359

Bericht über die Prüfung der Sicherheitsbeleuchtung

Art der Prüfung:	Wiederkehrende Prüfung	Prüfdatum: 04.05.2015
Prüfgrundlagen:	Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und wiederkehrende Prüfung von Sonderbauten, Nordrhein-Westfalen	
Angaben zur Anlage:	Schule, GGS Gartenstr. Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite.	

Prüfumfang

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit geprüft.

Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung durch baurechtlich anerkannte Sachverständige wurden beachtet.
Gemeinschaftsgrundschule Gartenstr.

Ergebnis der Prüfung

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.
Die Hinweise und Bemerkungen sind zu beachten.

Beurteilung

Die geprüften Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind betriebssicher und wirksam.
Der Betrieb ist zulässig. Die festgestellten Mängel sind zu beseitigen.
Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlagen kann erst nach Behebung aller Mängel bestätigt werden. Die Kontrolle der Mängelbeseitigung erfolgt im Rahmen der nächsten regelmäßigen Prüfung.
Die nächste baurechtlich geforderte wiederkehrende Prüfung gemäß PrüfVO ist fällig am: 01.06.2018

Mönchengladbach, 04.05.2015

Der Prüfsachverständige
Dipl.-Ing. Stefan Hermges

Der Bericht umfasst 4 Seiten.



Für die Auftragsabwicklung haben wir wesentliche Objektdaten und Ihre Anschrift gespeichert. Der Datenschutz ist gewährleistet.

Prüfung vom 04.05.2015
 Kunden-Nr.: 0003080551
 Equipment-Nr.: 1112359

1 Anlagenbeschreibung

Die Sicherheitsbeleuchtung ist vorhanden im Gebäude 6, Turnhalle.

In den Gebäuden 2, 3 und 4 sind Hinweispiktogramme in Dauerschaltung auf den Fluchtwegen und an den Notausgangstüren installiert worden.

1.1 Hinweispiktogramme Gebäude 2, 3 und 4

Hersteller:	KMC
Anzahl:	32
Überbrückungszeit [h]:	3h

1.1.1 Beleuchtete Bereiche

In folgenden Räumen/Bereichen ist eine Sicherheitsbeleuchtung vorhanden:

Rettungswege
 Allgemein zugängliche Flure und Treppenträume

1.2 Zentralbatterie Turnhalle

Standort:	Raum hinter Heizung
Hersteller:	Inotec / CPS 220
Gleichstromdaten:	216 V
Anzahl Kreise in Dauerschaltung:	4
Anzahl Kreise in Bereitschaftsschaltung:	2
Netzeinspeisung von:	Hauptverteiler Turnhalle, F8
Ansteuerung kritischer Kreis:	HV Turnhalle, Netzwächter A7, A8, A9

1.2.1 Batterie

Batterie für:	Zentralbatterieanlage
Hersteller / Typ:	RPower-Battery OGiV 12120L
Kapazität [Ah]:	9,2
Soll-Überbrückungszeit bei Ausfall der AV [h]:	3
Spannungsmessung nach Belastung [V]:	220

1.2.2 Störmeldetableau

Meldungen werden weitergeleitet zu:	Raum Aufsicht Turnhalle
Meldungen:	Störung, Netzbetrieb, Batteriebetrieb

1.2.3 Beleuchtete Bereiche

In folgenden Räumen/Bereichen ist eine Sicherheitsbeleuchtung vorhanden:

Rettungswege
 Allgemein zugängliche Flure und Treppenträume
 Räume zur Aufrechterhaltung des Betriebes

2 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik zum Zeitpunkt der Errichtung

Baugenehmigung lag nicht vor

Anlagendokumentation

3 Prüfungen

3.1 Besichtigen

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich des ordnungsgemäßen Zustandes besichtigt.

3.2 Erproben

Die Wirksamkeit und Funktionalität der Sicherheitsbeleuchtung einschließlich der Schutz- und Meldeeinrichtungen wurde überprüft.

3.3 Messungen

Die zur Beurteilung der Anlagen notwendigen Messungen wie: Schutzmaßnahmenmessungen, Beleuchtungsmessungen oder ähnliche wurden durchgeführt.

Batterie

Das Sicherheitslichtgerät wurde einem Belastungstest von ca. 2h Dauer unterzogen.

Während der Belastung wurden folgende Ströme registriert:

Gesamtstrom [A]: 0,9

Nach der Belastung floss ein Ladestrom [A] von: 2,8

3.4 Verwendete Messgeräte

Zum Messen wurden überwachte und kalibrierte Messgeräte verwendet. Für diese Prüfung wurden insbesondere eingesetzt:

Schutzmaßnahmenprüfgerät

Prüfung vom 04.05.2015
Kunden-Nr.: 0003080551
Equipment-Nr.: 1112359

4 Mängel und Hinweise

Lfd. Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
1	Zentralbatterie Turnhalle	Keine Beanstandungen.	Hinweis
2	Hinweispiktogramme Gebäude 2, 3 und 4	Folgendes Hinweispiktogramm ist bei einem Netzausfall ohne Funktion; Leuchte instandsetzen: - EG Gebäude 3, GGS an der Treppe	einfacher Mangel
3	Hinweispiktogramme Gebäude 2, 3 und 4	Die Hinweispiktogramme sind regelmäßig zu überprüfen; ein wöchentlicher Test der Umschaltanlage und ein jährlicher Kapazitätstest. Dies ist in einem Prüfbuch zu dokumentieren.	einfacher Mangel

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95
41065 Mönchengladbach

Fax.: 02161/822-148

Prüfung am Standort: Gemeinschaftsgrundschule, Objekt-Nr.: 000 20 20 10 890,
Gartenstr. 110, 47167 Duisburg
Objektart: SI-Beleuchtung
Prüfdatum: 04.05.2015 Wiederkehrende Prüfung
Equipment-Nr.: 1112359
Ansprechpartner: Stefan Hermges

Mitteilung zur Mängelbeseitigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die in oben genanntem Prüfbericht festgestellten Mängel sind beseitigt worden.

Wir wünschen folgende Vorgehensweise:

☐ Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlage soll mangelfrei bescheinigt werden. Dazu beauftragen wir die TÜV Rheinland Industrie Service GmbH eine Nachprüfung durchzuführen.

Wir bitten Sie mit uns unter folgender

Telefonnummer

bzw. Emailadresse

einen Termin abzustimmen.

☐ Die Mängelnachbegehung soll mit der nächsten wiederkehrenden Prüfung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

.....
Ort, Datum

.....
Firmenstempel, Name und Unterschrift

Betreiberadresse zum Objekt:
(Änderungen bitte einpflegen)
.....
.....

Bitte per Post oder per Fax (+49(0)2161/822-148) zurückschicken!

Information.

Mängelverfolgung nach Bauordnungsrecht bei Prüfungen an technischen Anlagen die in den Geltungsbereich der Prüfverordnung fallen

Gemäß den Prüfverordnungen sind die Prüfsachverständigen gesetzlich dazu verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren, wenn Mängel an technischen Anlagen in der angegebenen Frist nicht behoben werden. Andernfalls handeln die Prüfsachverständigen ordnungswidrig.

Außerdem hat sich der Prüfsachverständige mittels einer Nachprüfung über die Abstellung der wesentlichen Mängel zu überzeugen.

Die Prüfsachverständigen wissen, dass es nicht immer einfach ist, vorgefundene und dokumentierte Mängel kurzfristig zu beseitigen. Deshalb wird in Abhängigkeit der Schwere des Mangels die Frist bestimmt.

Wird diese Frist von Ihnen nicht eingehalten, erinnern wir Sie schriftlich an die erforderliche Mangelbeseitigung.

Wichtig:

Erhalten wir von Ihnen keine Rückmeldung, sind wir gesetzlich verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren und den Prüfbericht an diese zu übermitteln.

Gerne helfen wir Ihnen Ihrer Verpflichtung zur Mängelbeseitigung nachzukommen, um rechtliche Konsequenzen für Sie als Betreiber eines Gebäudes zu vermeiden. Sprechen Sie uns an.

Mit freundlichen Grüßen

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH